

İLAN
KOZAKLI BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1- Mülkiyeti Belediyemize İlçemiz Bağlıca mahallesinde bulunan 2 parça arsa vasıflı taşınmazların 2886 Sayılı D.İ.K.'nın 45. Maddesi gereği açık artırma usulü ile ihale edilecektir. Vaziyet planları şartnamenin doğal ekleridir.

2- İhale **21.03.2025 Cuma** günü aşağıda tabloda belirtilen saatlerde Belediye Encümen toplantı salonunda yapılacaktır.

3- İhaleye katılmak isteyenler Belediyemize müracaatı gerekmekte olup, bunlardan;

a) Şirket ise: İmza sirküsü, Sanayi ve Ticaret odası oda kayıt belgesi, dosya bedeli makbuzu ve geçici teminat makbuzu.

b) Şahısların iştiraki halinde ise: Nüfus cüzdan sureti, İkametgâh ilmühaberi, dosya bedeli makbuzu ve geçici teminat makbuzu istenecektir.

4- Talipli ihale öncesi yatması gereken % 3 geçici teminatı ve her bir parsel için ayrı olacak şekilde dosya bedeli olarak 1.000,00 TL'nin Emlak ve tahsilat servisine veya Belediyemiz Ziraat Bankası Kozaklı Şubesinde bulunan TR88000100052128229860 5001 İban nolu hesabına yatırmakla yükümlüdür.

5- Satışı yapılacak taşınmazların m2 birim fiyatı;

MAHALLE	ADA	PARSEL	M2 BİRİM FİYATI/TL	M2	TUTARI	Geçici Teminat	TARİH SAAT
Bağlıca Mah.	326	6	750,00	3.757,11 m2	2.87.832,50 TL	85.000,00 TL	21.03.2025 11:00
Bağlıca Mah.	308	1	1.450,00	409,93 m2	594.398,50 TL	18.000,00 TL	21.03.2025 11:10

6- İhale ile ilgili geniş bilgi ve şartname mesai saatleri içerisinde Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünde görülebilir veya 500,00 TL bedel karşılığında alınabilir.

7- Belediye Encümeni Sürülen peyleri yeterli görmediği takdirde ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8- Satış sonrasında oluşacak her türlü Vergi, Resim, KDV, Harçları (Damga vergisi, Karar pulu) ipotek masrafları ve diğer giderleri ödemek alıcıya aittir.

9-Taliplinin şartnamedeki hükümlerden herhangi birini yerine getirmedğinde Belediye Encümeni sözleşmeyi tek taraflı fesih etmeye yetkilidir.

10- Şartname hükümlerini Belediye adına Belediye Başkanı Sefer NESLİHANOĞLU yürütür.

Kamuoyuna ilanen duyurulur.