

**İLAN**  
**KOZAKLI BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**

1- Mülkiyeti Belediyemize İlçemiz Bahçelievler mahallesinde bulunan 5 parça arsa vasıflı taşınmazların

2886 Sayılı D.İ.K.'nun 45. Maddesi gereği açık artırma usulü ile ihale edilecektir. Vaziyet planları şartnamenin doğal ekleridir.

2- İhale 02/08/2024 Cuma günü aşağıdaki tabloda belirtilen saatlerde Belediye Encümen toplantı salonunda yapılacaktır.

3- İhaleye katılmak isteyenler Belediyemize müracaatı gerekmekte olup, bunlardan;

a) Şirket ise: İmza sirküsü, Sanayi ve Ticaret odası oda kayıt belgesi, dosya bedeli makbuzu ve geçici teminat makbuzu

b) Şahısların iştiraki halinde ise: Nüfus cüzdan sureti, İkametgâh ilmühaberi, dosya bedeli makbuzu ve geçici teminat makbuzu istenecektir.

4- Talipli ihale öncesi yatması gereken % 3 geçici teminatı ve her bir parsel için ayrı olacak şekilde dosya bedeli olarak 500,00 TL'nin Emlak ve tahsilat servisine veya Belediyemiz Ziraat Bankası Kozaklı Şubesinde bulunan TR88000100052128229860 5001 İban nolu hesabına yatırmakla yükümlüdür.

5- Satışı yapılacak taşınmazların m2 birim fiyatı;

MAHALLE	ADA	PARSEL	M2 BİRİM FİYATI/TL	M2	TUTARI	Geçici Teminat	TARİH SAAT
Bahçelievler Mah.	1159	11	700,00	666,91	466.837,00 TL	15.000,00	02.08.2024 14:30
Bahçelievler Mah.	1160	2	700,00	519,00	363.300,00 TL	11.000,00	02.08.2024 14:35
Bahçelievler Mah.	1160	5	700,00	385,00	269.500,00 TL	9.000,00	02.08.2024 14:40
Bahçelievler Mah.	1160	6	700,00	376,54	263.578,00 TL	8.000,00	02.08.2024 14:45
Bahçelievler Mah.	1160	8	700,00	580,27	406.189,00 TL	13.000,00	02.08.2024 14:50

6- İhale ile ilgili geniş bilgi ve şartname mesai saatleri içerisinde Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünde görülebilir veya 500,00 TL bedel karşılığında alınabilir.

7- Belediye Encümeni Sürülen peylere yeterli görmediği takdirde ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8- Satış sonrasında oluşacak her türlü Vergi, Resim, KDV, Harçları (Damga vergisi, Karar pulu) ipotek masrafları ve diğer giderleri ödemek alıcıya aittir.

9-Taliplinin şartnamedeki hükümlerden herhangi birini yerine getirmediğinde Belediye Encümeni sözleşmeyi tek taraflı fesih etmeye yetkilidir.

10- Şartname hükümlerini Belediye adına Belediye Başkanı Sefer NESLIHANOĞLU yürütür.

Kamuoyuna ilan edilmiştir.