

İLAN
KOZAKLI BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1- Mülkiyeti Belediyemize İlçemiz Hoca Ahmet Yesevi mahallesinde kayıtlı 4 parça arsa vasıflı taşınmaz ile Emek Mahallesinde bulunan 1 parça arsa vasıflı taşınmazın 2886 Sayılı D.İ.K.'nın 45. Maddesi gereği açık artırma usulü ile ihale edilecektir. Vaziyet planları şartnamenin doğal ekleridir.

2- İhale 28/12/2022 Çarşamba günü tabloda belirtilen saatlerde Belediye Encümen toplantı salonunda yapılacaktır.

3- İhaleye katılmak isteyenler Belediyemize müracaatı gerekmektedir olup, bunlardan;

a) Şirket ise: İmza sirküsü, Sanayi ve Ticaret odası oda kayıt belgesi, dosya bedeli makbuzu ve geçici teminat makbuzu.

b) Şahısların iştiraki halinde ise: Nüfus cüzdan sureti, İkametgâh ilmühaberi, dosya bedeli makbuzu ve geçici teminat makbuzu istenecektir.

4- Talipli ihale öncesi yatması gereken % 3 geçici teminatı ve her bir parsel için ayrı olacak şekilde dosya bedeli olarak 500,00 TL'nin Emlak ve tahsilat servisine veya Belediyemiz Ziraat Bankası Kozaklı Şubesinde bulunan TR88000100052128229860 5001 İban nolu hesabına yatırmakla yükümlüdür.

5- Satışı yapılacak taşınmazların m2 birim fiyatı;

Sıra No	Ada	Parsel	Arsa ve Bina Alanı (m2)	Cinsi	Mahallesi	Değeri m2/TL	Tutarı	Geçici Teminat	İhale Tarih ve Saati
1	303	1	599,74	Arsa	Hoca Ahmet Yesevi Mahallesi	325.00 TL	194.915,50 TL	6.000,00 TL	28.12.2022-14:00
2	303	2	459,31m2	Arsa	Hoca Ahmet Yesevi Mahallesi	325.00 TL	149.275,75 TL	5.000,00 TL	28.12.2022-14:10
3	303	3	494.20m2	Arsa	Hoca Ahmet Yesevi Mahallesi	325.00 TL	160.615,00 TL	5.000,00 TL	28.12.2022-14:20
4	1032	5	737,10m2	Arsa	Hoca Ahmet Yesevi Mahallesi	275,00 TL	202.702,50 TL	6.500,00 TL	28.12.2022-14:30
5	64	19	698,61m2	Arsa	Emek Mahallesi	350.00 TL	244.513,50 TL	7.500,00 TL	28.12.2022-14:40

6- İhale ile ilgili geniş bilgi ve şartname mesai saatleri içerisinde Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünde görülebilir veya 500,00 TL bedel karşılığında alınabilir.

7- Belediye Encümeni Sürülen peyleri yeterli görmediği takdirde ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8- Satış sonrasında oluşacak her türlü Vergi, Resim, KDV, Harçları (Damga vergisi, Karar pulu) ipotek masrafları ve diğer giderleri ödemek alıcıya aittir.

9-Taliplinin şartnamedeki hükümlerden herhangi birini yerine getirmediğinde Belediye Encümeni sözleşmeyi tek taraflı fesih etmeye yetkilidir.

10- Şartname hükümlerini Belediye adına Belediye Başkanı Akif KABUKCUOĞLU yürütür.

Kamuoyuna ilanen duyurulur.